

# Alícuotas del impuestos a los sellos



¿Es útil? (0) (0)

## Neuquén

### SUMARIO:

Alícuotas del impuesto a los sellos aplicables a partir del 1° de enero de 2026

#### Actos y contratos en general

|           |                                                                                                                                                                                                                           |           |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Inciso a) | Acciones y derechos. Cesión                                                                                                                                                                                               |           |
|           | Por las cesiones de acciones y derechos, el catorce por mil                                                                                                                                                               | 14‰       |
| Inciso b) | Actos y contratos no gravados expresamente                                                                                                                                                                                |           |
|           | 1) Si su monto es determinado o determinable, el catorce por mil                                                                                                                                                          | 14 ‰      |
|           | 2) Si su monto no es determinable, treinta y siete mil setecientos                                                                                                                                                        | \$37.700  |
| Inciso c) | Los boletos de compraventa, permuta y sus cesiones, el catorce por mil                                                                                                                                                    | 14‰       |
| Inciso d) | Por las concesiones, sus cesiones o transferencias y/o prórrogas otorgadas por cualquier autoridad administrativa nacional, provincial o municipal, el catorce por mil                                                    | 14 ‰      |
|           | Por las concesiones de yacimientos efectuadas por la Dirección General de Minería, el mínimo a abonar—cuando se trata de sustancias—:                                                                                     |           |
|           | De primera categoría, veinticuatro mil quinientos setenta                                                                                                                                                                 | \$ 24.570 |
|           | De segunda categoría, veintidos mil cien                                                                                                                                                                                  | \$ 22.100 |
|           | De tercera categoría, diecinueve mil seiscientos treinta                                                                                                                                                                  | \$ 19.630 |
| Inciso e) | Constancia de hecho                                                                                                                                                                                                       |           |
|           | Por las constancias de hechos susceptibles de producir alguna adquisición, modificación, transferencia o extinción de derecho u obligación, que no importen otro acto gravado por esta ley. Seis mil seiscientos treinta. | \$ 6.630  |
| Inciso f) | Contradocumentos.                                                                                                                                                                                                         |           |
|           | Los contradocumentos instrumentados pública o privadamente están sujetos al mismo impuesto aplicable a                                                                                                                    |           |

|           |                                                                                                                                                                                                |           |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|           | los actos que contradicen.                                                                                                                                                                     |           |
| Inciso g) | Contratos. Rescisión                                                                                                                                                                           |           |
|           | Por la rescisión de cualquier contacto, once mil quinientos setenta                                                                                                                            | \$ 11.570 |
| Inciso h) | Deudas                                                                                                                                                                                         |           |
|           | Por los reconocimientos de deudas, el catorce por mil                                                                                                                                          | 14 ‰      |
| Inciso i) | Energía eléctrica                                                                                                                                                                              |           |
|           | Por los contratos de suministro de energía eléctrica, el catorce por mil                                                                                                                       | 14 ‰      |
| Inciso j) | Garantías                                                                                                                                                                                      |           |
|           | 1) Por fianza, garantía o aval, el catorce por mil                                                                                                                                             | 14 ‰      |
|           | 2) Por garantía o avales en los contratos de locación y comodato de inmuebles destinados a uso habitación, seis mil seiscientos treinta                                                        | \$ 6.630  |
|           | 3) Por la liberación parcial de cosas dadas en garantía de créditos personales o reales, cuando no se extinga la obligación ni se disminuya el valor del crédito, seis mil seiscientos treinta | \$ 6.630  |
|           | 4) Por pagaré, el catorce por mil                                                                                                                                                              | 14 ‰      |
| Inciso k) | Inhibición voluntaria.                                                                                                                                                                         |           |
|           | Por las inhibiciones voluntarias, el catorce por mil                                                                                                                                           | 14 ‰      |
| Inciso l) | Locación y sublocación                                                                                                                                                                         |           |
|           | Por la locación de obras, de servicios, locación o sublocación de muebles o inmuebles y sus cesiones y transferencias, el catorce por mil                                                      | 14‰       |
| Inciso m) | Mandatos                                                                                                                                                                                       |           |
|           | Por cada otorgante en los mandatos generales o especiales.                                                                                                                                     |           |
|           | 1) Cuando se formalicen por instrumento público o para actuar en juicios, tres mil trescientos ochenta                                                                                         | \$ 3.380  |
|           | 2) Cuando se instrumenten privadamente en forma de carta-poder o autorización, con excepción de las otorgadas para compraventa o transferencia de semovientes, dos mil trescientos cuarenta    | \$ 2.340  |
|           | 3) Por la revocatoria o sustitución de mandatos, tres mil trescientos ochenta                                                                                                                  | \$ 3.380  |
| Inciso n) | Mercaderías o bienes muebles                                                                                                                                                                   |           |

|           |                                                                                                                                                                                                                           |           |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|           | Para la compraventa de mercaderías o bienes muebles en general o por las transferencias, ya sean como aporte de capital en los actos constitutivos de sociedad o de adjudicación en los de disolución, el catorce por mil | 14‰       |
| Inciso ñ) | Mutuo                                                                                                                                                                                                                     |           |
|           | Por los contratos de mutuo, el catorce por mil                                                                                                                                                                            | 14‰       |
| Inciso o) | Novación                                                                                                                                                                                                                  |           |
|           | Por las novaciones, el catorce por mil                                                                                                                                                                                    | 14‰       |
| Inciso p) | Obligaciones.                                                                                                                                                                                                             |           |
|           | 1) Por las obligaciones de pagar sumas de dinero, el catorce por mil                                                                                                                                                      | 14 ‰      |
|           | 2) Por las obligaciones que resulten de créditos acordados para la compra de mercaderías, el catorce por mil                                                                                                              | 14 ‰      |
| Inciso q) | Prenda                                                                                                                                                                                                                    |           |
|           | Por su constitución, cesión, endosos y/o sustituciones, el catorce por mil                                                                                                                                                | 14‰       |
| Inciso r) | Protesto.                                                                                                                                                                                                                 |           |
|           | Por los protestos por falta de aceptación o pago, tres mil trescientos ochenta.                                                                                                                                           | \$ 3.380  |
| Inciso s) | Protocolización                                                                                                                                                                                                           |           |
|           | Por las protocolizaciones de actos onerosos, cuatro mil seiscientos ochenta                                                                                                                                               | \$ 4.680  |
| Inciso t) | Renta vitalicia.                                                                                                                                                                                                          |           |
|           | Por la constitución de rentas vitalicias, el catorce por mil                                                                                                                                                              | 14 ‰      |
| Inciso u) | Por las operaciones de compraventa de semovientes, lanas y cueros o por sus aportes como capital en los contratos de constitución de sociedades o adjudicaciones en los de disolución, el catorce por mil                 | 14 ‰      |
| Inciso v) | Seguros y reaseguros.                                                                                                                                                                                                     |           |
|           | 1) Por los contratos de seguro de vida, uno por mil                                                                                                                                                                       | 1 ‰       |
|           | 2) Por los contratos de seguros de ramos elementales, el catorce por mil                                                                                                                                                  | 14 ‰      |
| Inciso w) | Sociedades                                                                                                                                                                                                                |           |
|           | 1) Por las constituciones de sociedades, ampliación del capital, prórroga yuto reconducción, aportes irrevocables o primas de emisión, el catorce por mil                                                                 | 14 ‰      |
|           | 2) Por cesión de cuotas de capital y participaciones sociales, el catorce por mil                                                                                                                                         | 14 ‰      |
|           | 3) Por la disolución de sociedades, sin perjuicio del pago de los Impuestos que correspondan por las adjudicaciones que se realicen, diecisiete mil novecientos cuarenta.                                                 | \$ 17.940 |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|            | 4) Por la Instalación en la provincia de sucursales o agencias de sociedades que tengan su domicilio legal fuera de ella, cuando a aquellas no les haya sido asignado capital y este, a su vez, no pueda determinarse sobre la base de las normas establecidas por la Dirección, veintiocho mil setecientos treinta.                                                                                                      | \$ 28.730 |
|            | 5) Por las sociedades que. en forma transitoria, operen en la provincia e inscriban, para tal fin. sus contratos en el Registro Público de Comercio, veintiocho mil setecientos treinta.                                                                                                                                                                                                                                  | \$ 28.730 |
|            | 6) Por el cambio de jurisdicción de sociedades, el catorce por mil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14 ‰      |
|            | Se puede tomar como pago a cuenta el Impuesto abonado en la jurisdicción de origen, por el capital suscripto hasta ese momento.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |
| Inciso x)  | Transacciones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
|            | Por las transacciones instrumentadas pública o privadamente o realizadas en actuaciones administrativas, el catorce por mil                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 14 ‰      |
| Inciso y)  | Por los actos, contratos y operaciones en los que. a la fecha de otorgamiento, su monto no pueda determinarse, se paga un Impuesto de treinta y siete mil setecientos                                                                                                                                                                                                                                                     | \$ 37.700 |
| Inciso z)  | Por las solicitudes-contrato o contratos que se encuadren en las actividades conocidas como de capitalización o ahorro, o ahorro para fines determinados, o ahorro previo para fines determinados, o de crédito recíproco, o de constitución de capitales, y, en general, cualquier actividad que implique la captación de dinero o valores al público con promesas de prestaciones o beneficios futuros, el diez por mil | 10 ‰      |
| Inciso aa) | Por los instrumentos formalizados antes del 1 de abril de 1991, a los cuales se les adicionan las sanciones y accesorios que correspondan hasta la fecha de pago, diecisiete mil novecientos cuarenta.                                                                                                                                                                                                                    | \$ 17.940 |
| Inciso ac) | Por la inscripción y/o transferencia de vehículos cero kilómetro o usados, el catorce por mil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 14 ‰      |
| Inciso ab) | Por la cesión de derechos de exploración y explotación sobre áreas hidrocarburíferas, el veintiuno por mil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 21 ‰      |

Se fija el impuesto mínimo a que se refiere el [artículo 262 del Código Fiscal provincial](#) en \$6.630

Quedan eximidas del pago de la suma establecida en el presente artículo las operaciones financieras regidas por la Ley nacional 21 526 cuya base imponible no supere la suma de \$329.940.

#### **Actos y contratos sobre inmuebles**

|           |                                                                                                             |      |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Inciso a) | Los boletos de compraventa, permuta y sus cesiones, cuando se trata de bienes Inmuebles, el catorce por mil | 14 ‰ |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|           | El Impuesto pagado en el boleto de compraventa se computa como pago a cuenta de a quien le corresponda tributar en la transferencia de dominio. En los casos de cesiones del boleto, se toma como pago a cuenta lo pagado en la cesión. Cuando concurren varias cesiones, se toma como pago a cuenta lo abonado en el último acto.                                             |           |
| Inciso b) | Acciones y derechos. Cesión                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
|           | Por la cesión de acciones y derechos vinculados con inmuebles o de créditos hipotecarios, el catorce por mil                                                                                                                                                                                                                                                                   | 14 ‰      |
| Inciso c) | Derechos reales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
|           | Por las escrituras públicas en las que se constituyan, reserven, modifiquen, prorroguen o amplíen derechos reales sobre inmuebles, con excepción de los previstos en el inciso d) del presente artículo, el quince por mil                                                                                                                                                     | 15 ‰      |
|           | También están gravadas con esta alícuota las operaciones sujetas al régimen del Decreto nacional 15 437/46 y del Decreto-Ley nacional 18 307/69.                                                                                                                                                                                                                               |           |
| Inciso d) | Dominio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |
|           | d.1) Por las escrituras públicas de compraventa de inmuebles o cualquier otro contrato por el que se transfiere el dominio de inmuebles, el treinta por mil                                                                                                                                                                                                                    | 30 ‰      |
|           | d.2) Por la declaración de dominio de inmuebles, cuando el que lo transmite haya expresado en la escritura de compra que la adquisición la efectúa para la persona o entidad a favor de la cual se hace la declaratoria, o, en su defecto, cuando, judicialmente, se disponga tal declaración por haberse acreditado en autos dichas circunstancias, tres mil quinientos diez. | \$ 3.510  |
|           | d.3) Por las adquisiciones de dominio como consecuencia de juicios de prescripción, el treinta por mil sobre la valuación fiscal                                                                                                                                                                                                                                               | 30 ‰      |
|           | d.4) Por la cancelación total o parcial de cualquier derecho real, setenta y cinco mil doscientos setenta.                                                                                                                                                                                                                                                                     | \$ 75.270 |
|           | Se establece el coeficiente previsto en los artículos 237, 239 y 246 del Código Fiscal provincial en el dos                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2         |
| Inciso e) | Propiedad horizontal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |

|           |                                                                                                                                                               |           |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|           | Por los contratos de propiedad horizontal y sus modificaciones, setenta y cinco mil doscientos setenta.                                                       | \$ 75.270 |
| Inciso f) | Transferencia de mejoras                                                                                                                                      |           |
|           | La transferencia de construcciones o mejoras que tenga el carácter de inmuebles por accesión física, instrumentada pública o privadamente, el treinta por mil | 30 ‰      |

Se fija, a los efectos del artículo 237. inciso b) del Código Fiscal provincial, el monto de \$195.000.000.

#### Operaciones de tipo comercial y bancario

|           |                                                                                                                                                                                                                                         |          |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Inciso a) | Acciones                                                                                                                                                                                                                                |          |
|           | Por las transferencias de acciones, el catorce por mil                                                                                                                                                                                  | 14 ‰     |
| Inciso b) | Comisión o consignación                                                                                                                                                                                                                 |          |
|           | b.1) Si su monto es determinado o determinable. el catorce por mil                                                                                                                                                                      | 14 ‰     |
|           | b.2) Si su monto es indeterminado, seis mil seiscientos treinta                                                                                                                                                                         | \$ 6.630 |
| Inciso c) | Establecimientos comerciales e industriales.                                                                                                                                                                                            |          |
|           | Por la venta o transmisión de establecimientos comerciales e industriales o por la transferencia, ya sea como aporte de capital en los contratos constitutivos de sociedad o como adjudicación en los de disolución, el catorce por mil | 14 ‰     |
| Inciso d) | Facturas                                                                                                                                                                                                                                |          |
|           | Por las facturas conformadas, el catorce por mil                                                                                                                                                                                        | 14 ‰     |
| Inciso e) | Letras de cambio                                                                                                                                                                                                                        |          |
|           | 1) Por las letras de cambio hasta 5 días vista, el catorce por mil                                                                                                                                                                      | 14 ‰     |
|           | 2) Por las letras de cambio de más 5 días vista y por las libradas a días o meses fecha, el siete coma cinco por mil                                                                                                                    | 7,5 ‰    |
| Inciso f) | Representaciones                                                                                                                                                                                                                        |          |
|           | Por contratos de representación, seis mil seiscientos treinta                                                                                                                                                                           | \$ 6.630 |
| Inciso g) | Títulos                                                                                                                                                                                                                                 |          |
|           | Por los títulos de capitalización o ahorro emitidos o colocados en la provincia, el tres por mil                                                                                                                                        | 3 ‰      |
| Inciso h) | Operaciones monetarias                                                                                                                                                                                                                  |          |
|           | Por las operaciones monetarias registradas contablemente que devenguen intereses, el catorce por mil                                                                                                                                    | 14 ‰     |
| Inciso i) | Créditos en descubierto y financiaciones con tarjetas de crédito o compra.                                                                                                                                                              |          |
|           | 1) Financiaciones con tarjetas de crédito o compra, el cero por mil anual. (Estas operaciones quedan excluidas del mínimo previsto en el artículo 15 de la presente ley)                                                                | 0 ‰      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2) Créditos en descubierto, a cargo exclusivo del prestatario, el veinte por mil anua                                                                                                                                                                                                                                                         | 20 ‰         |
| Inciso j)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Cheques                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Por cada cheque, ciento treinta pesos                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | \$ 130       |
| Inciso k)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Depósitos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Por los depósitos de dinero a plazo que devenguen interés, a cargo exclusivo del depositante, exceptuándose los depósitos judiciales, el catorce por mil                                                                                                                                                                                      | 14 ‰         |
| Inciso l)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Por giros y órdenes de pago, el uno por mil                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 ‰          |
| Inciso m)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Por los contratos de leasing, el catorce por mil                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14 ‰         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Por el monto del canon por la duración del mismo hasta el momento de ejercer la opción. Al momento de ejercer la opción a compra se liquidará contemplando la alícuota establecida, en esta ley, para el tipo de bien que se transfiera.                                                                                                      |              |
| Inciso n)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Por los contratos que suscriban las entidades financieras con sus clientes para la apertura y mantención de cuenta corriente, caja de ahorro, demás cuentas bancarias y/o utilización por parte de éstos de las tarjetas de crédito o compra, siempre que exista contraprestación a cargo del cliente la suma de seis mil seiscientos treinta | \$ 6.630     |
| Se establece como monto máximo para los instrumentos suscriptos con entidades financieras comprendidas en la ley nacional 21 526 y modificatorias, en los que se formalicen préstamos sobre jubilaciones y pensiones del artículo 237, inciso am) del Código Fiscal la suma de nueve millones trescientos sesenta mil. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | \$ 9.360.000 |

#### **Sistema Público de Promoción del Empleo Neuquino 'Emplea Neuquén'**

Por medio de la [ley \(Neuquén\) 3499](#) [BO (Neuquén): 16/5/2025], se crea el Sistema Público de Promoción del Empleo Neuquino Emplea Neuquén, que en materia impositiva otorga créditos fiscales a empleadores registrados que contraten o capaciten personas inscriptas en el sistema. Este crédito podrá aplicarse como pago a cuenta del impuesto provincial sobre los ingresos brutos, el impuesto inmobiliario y/o el impuesto de sellos a cargo del contribuyente

**FUENTE:** [LEY \(Neuquén\) 3541](#) [BO (Neuquén): 19/12/2025]